



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2026 10365978-5

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

NICOLE KATE SCHRAMM ECHELMEIER

Título Profissional: Engenheira Ambiental
Engenheira de Segurança do Trabalho

RNP: 2509764624
Registro: 107938-9-SC

Empresa Contratada: KOEDDERMANN CONSULTORIA LTDA

Registro: 158414-2-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: LOTISA BRASIL PARK SPE LTDA
Endereço: AVENIDA MINISTRO VICTOR KONDER
Complemento: SALA 26
Cidade: ITAJAI
Valor: R\$ 1.500,00
Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: CENTRO
UF: SC

Ação Institucional:
Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 53.448.737/0001-38
Nº: 360

CEP: 88301-700

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: LOTISA BRASIL PARK SPE LTDA
Endereço: AVENIDA BRASIL
Complemento:
Cidade: BALNEARIO CAMBORIU
Data de Início: 03/11/2025
Finalidade:

Previsão de Término: 27/02/2026

Bairro: CENTRO
UF: SC
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 53.448.737/0001-38
Nº: 1.800

CEP: 88330-050

Código:

4. Atividade Técnica

Coordenação

Estudo

Coordenação de serviços na área da Engenharia Ambiental

Dimensão do Trabalho:

1,00

Unidade(s)

Elaboração

Estudo

Controle ambiental

Da Mitigação Impac.Amb.

Dimensão do Trabalho:

1,00

Unidade(s)

5. Observações

COORDENAÇÃO E PARTICIPAÇÃO TÉCNICA NA ELABORAÇÃO DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV) DE EMPREENDIMENTO DE USO MISTO, A SER INSTALADO EM BALNEÁRIO CAMBORIU/SC

6. Declarações

. A acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

ACEAMB - 55

8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART: TAXA DA ART PAGA
Valor ART: R\$ 108,39 | Data Vencimento: 09/03/2026 | Registrada em: 27/02/2026
Valor Pago: R\$ 108,39 | Data Pagamento: 27/02/2026 | Nosso Número: 14002604000087981
- . A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- . A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- . Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEARIO CAMBORIU - SC, 27 de Fevereiro de 2026

NICOLE KATE SCHRAMM ECHELMEIER
058.658.969-46



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Santa Catarina